



Comune di Pordenone

- SETTORE VII OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. LAVORI PUBBLICI E PNRR -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto integrato per lo sviluppo della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi all'OPERA 88.20 "ADEGUAMENTO EX PROVVEDITORATO A NUOVA SEDE POLIZIA MUNICIPALE (CUP B58H2000090006 - CIG A00BCA1A28), OPERA 62.21 NEXT GENERATION "PNRR - M5C2 INV.2.1 - RIGENERAZIONE URBANA - RIGENERAZIONE EX PROVVEDITORATO QUALE SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE - COMPLETAMENTO" (CUP B54E21001760005 - CIG A00BCD4440), OPERA 66.22 "NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE PRESSO L'EX PROVVEDITORATO - ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO" (CUP B54E22000040001 - CIG A00BD06D80) - procedura negoziata multilotto sul portale E-Appalti FVG - Tender 36072 - RDO di qualifica 53576 - Aggiudicazione

N. det. 2023/130

N. cron. 2558, in data 29/09/2023

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visto il decreto del Sindaco n. 10 del 29.12.2021 con il quale sono state conferite le funzioni dirigenziali del Settore ora denominato "VII - *Opere Pubbliche e Gestione del Territorio*" al dirigente a tempo indeterminato arch. Ivo Rinaldi, con decorrenza 01.01.2022 e fino alla scadenza del mandato elettivo del Sindaco in carica;

Vista la determinazione dirigenziale n. cron. 2727 del 28.10.2022 con cui l'Arch. Rinaldi, Dirigente del Settore VII, ha conferito al sottoscritto l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità operativa complessa "Lavori pubblici e PNRR", collocata presso il Settore VII "Opere Pubbliche e Gestione del Territorio", con decorrenza dal 1° novembre 2022 e fino al 30 novembre 2026;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 55 del 19/12/2022 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000" esecutiva ai sensi di legge;

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 19/12/2022 avente ad oggetto “Approvazione del bilancio di previsione 2023 –2025, della nota integrativa e dei relativi allegati” esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 382 del 28/12/2022, avente ad oggetto “Approvazione PEG (Piano Esecutivo di Gestione) 2023-2025 parte finanziaria” esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 31/01/2023, avente ad oggetto “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025” esecutiva ai sensi di legge.

Presupposti di fatto

Premesso che:

- il Comune di Pordenone intende adibire il fabbricato dell'ex Provveditorato agli studi, di cui è proprietario, a sede del Comando della Polizia Locale;
- l'opera 88.20 “Adeguamento ex provveditorato a nuova sede della Polizia Municipale” è stata inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022;
- con determinazione n. 2021/0506/160 n. cron. 1496 del 26.05.2021, l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto definitivo-esecutivo, per la direzione dei lavori, misura e contabilità, nonché per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la redazione del certificato di regolare esecuzione dell'opera n. 88.20 - Adeguamento ex provveditorato a nuova sede della Polizia Municipale contratto prot. GEN-SP-0-0005753-P-P del 02/09/2021) è stato affidato al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo mandatario la AST Engineering srl di Pordenone e mandanti lo Studio Tecnico S.T.P di Pordenone, lo Studio Trame e Associati di Pordenone e Arch. Fabio Comici di Pinzano al Tagliamento (PN);
- poiché al momento dell'espletamento della procedura di gara il fabbricato non era nella piena disponibilità del Comune ed era ancora utilizzato come sede del Provveditorato agli Studi, non è stato possibile eseguire approfondite analisi sullo stato conservativo dell'immobile;
- prima dell'avvio del progetto, effettuate le predette analisi, è stata accertata la necessità di intervenire in modo sostanziale sulla dotazione impiantistica dell'immobile: l'Amministrazione comunale ha deciso pertanto di inserire nel Programma triennale delle opere pubbliche del Comune di Pordenone due ulteriori interventi riferiti al medesimo fabbricato e precisamente le opere: 62.21 “Rigenerazione dell'ex Provveditorato quale sede della Polizia Municipale – Completamento” e 66.22 “Nuova sede della Polizia Municipale presso l'ex Provveditorato – Adeguamento impiantistico”;
- in data 01.06.2021, è stato chiesto un contributo ministeriale per “la rigenerazione urbana” ai sensi del DPCM 21.01.2021 che ha riguardato anche l'“Opera 62.21 sopra menzionata; il costo dell'opera di complessivi € 500.000,00 viene coperta per € 472.217,71 dal contributo ed € 27.782,29 da fondi propri dell'ente;
- l'intervento in parola è stato altresì inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024, come da deliberazione del Consiglio comunale n. 64/2021 del 20.12.2021;
- in data 13.05.2022 è stato sottoscritto l'Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per l'Opera 62.21;
- in data 16.02.2022 è stato chiesto un ulteriore contributo ministeriale per l'Opera 66.22 “Nuova sede della Polizia Municipale presso l'ex Provveditorato – Adeguamento impiantistico” CUP B54E22000040001;
- in data 14.03.2022 è stato chiesto, sempre per l'Opera 66.22, un contributo ministeriale per “la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva relativa ad interventi di messa in sicurezza al fine dell'efficientamento energetico mediante adeguamento impiantistico dell'immobile, ai sensi della legge 27 dicembre 2019, n. 160”;

Richiamati altresì:

- l'articolo 1, comma 42 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", ai sensi del quale sono assegnati ai comuni, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021, recante "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale";
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 del PNRR che prevede "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";
- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazione dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il disposto di cui all'art. 28, comma 1 del Decreto-legge 1° marzo 2022, con il quale è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L. 160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- il decreto 4 aprile 2022 del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, recante Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana (PNRR – M5.C2 – Investimento 2.1), che, sulla base delle ulteriori risorse stanziare dall'articolo 28 del decreto legge 1° marzo 2022, ha finanziato le opere ammesse e non finanziate con il decreto interministeriale del 30 dicembre 2021; il decreto, oltre ad ammettere a contributo le opere precedentemente escluse, sostituisce le disposizioni del precedente decreto interministeriale del 30 dicembre 2021 in merito alle modalità di rendicontazione e monitoraggio e all'esigibilità del contributo in questione;
- stante la necessità di perfezionare l'assegnazione delle risorse con un atto di impegno/d'obbligo da parte del Soggetto attuatore, l'atto di adesione e d'obbligo sottoscritto dal Sindaco del Comune di Pordenone e trasmesso nei termini e secondo le modalità prescritte dall'articolo 9 del citato decreto 4 aprile 2022 del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri avente ad oggetto:

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA "ATTO D'OBBLIGO CONNESSO ALL'ACCETTAZIONE DEL FINANZIAMENTO CONCESSO DAL MINISTERO DELL'INTERNO PER IL PROGETTO "Opera 62.21 "Rigenerazione ex Provveditorato quale sede della Polizia Municipale – completamento" (CUP B54E21001760005).

Considerato che in relazione al fabbricato denominato ex Provveditorato, sono ora previste nel Programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024 le tre opere 88.20, 62.21 e 66.22, i cui lavori devono necessariamente essere oggetto di unico appalto, per ragioni di uniformità e coerenza progettuale.

Precisato che lo scrivente è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento – ora Responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs.36/2023 - unitamente ai gruppi di lavoro delle tre opere con le seguenti determinazioni:

- per l'opera n. 88.20: determinazioni n. cron. 2805 del 16.11.2020, e n. cron. 17 del 10.01.2022 regolarmente esecutive;
- per l'opera 62.21: determinazioni n. cron. 2476 del 10.10.2022, e n. cron. 1893 del 20.07.2023 regolarmente esecutive;
- per l'opera 66.22: determinazioni n. cron. 2482 del 11.10.2022, e n. cron. 1894 del 20.07.2023 regolarmente esecutive;

Dato atto altresì che gli elaborati progettuali sono stati validati dallo scrivente in data 05.07.2023 che, con la richiesta di avvio della procedura negoziata, ne ha riconfermato la validità.

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 191/2023 del 06.07.2023, con la quale è stato approvato il progetto definitivo, da porre a base di gara per l'appalto integrato, relativo ai lavori di cui trattasi, redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo mandatario AST Engineering srl di Pordenone;

Viste le determinazioni:

- n. cron. 1851 del 14.07.2023 relativa alla formalizzazione del contratto di prestito per l'opera 66.22;
- n. cron. 1964, del 27.07.2023 con la quale il dirigente arch. Ivo Rinaldi ha assunto il ruolo di Direttore dei lavori delle predette tre opere;

Richiamata la determinazione n. 2005 del 01.08.2023 con la quale è stata approvata la documentazione di gara relativa alla procedura ad evidenza pubblica sottosoglia per l'affidamento dell'appalto integrato ex art. 44 del D.Lgs. 36/2023, che prevede l'esecuzione congiunta della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori finalizzati all'adeguamento dell'edificio ex Provveditorato agli studi a nuova sede della Polizia Municipale, suddiviso in tre lotti, da affidare ad un unico aggiudicatario;

Rilevato che, in esito alla citata procedura di gara, non è pervenuto alcun plico virtuale, e pertanto la stessa è stata dichiarata deserta con determina n. 2308 del 06.09.2023;

Ricordato, seguito della predetta procedura deserta, che con determinazione a contrattare, cron. n. 2315 del 06.09.2023, è stata indetta, con riferimento alle opere in parola, una procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto integrato ex art. 44 del D.Lgs. 36/2023, che prevede l'esecuzione congiunta della progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori finalizzati all'adeguamento dell'edificio ex Provveditorato agli studi a nuova sede della Polizia Municipale, suddiviso nei seguenti tre lotti, da affidare ad un unico aggiudicatario:

- OPERA 88.20 "ADEGUAMENTO EX PROVVEDITORATO A NUOVA SEDE POLIZIA MUNICIPALE (CUP B58H20000090006 – CIG A00BCA1A28)
- OPERA 62.21 NEXT GENERATION "PNRR – M5C2 INV.2.1 – RIGENERAZIONE URBANA – RIGENERAZIONE EX PROVVEDITORATO QUALE SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE – COMPLETAMENTO" (CUP B54E21001760005 – CIG A00BCD4440)
- OPERA 66.22 "NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE PRESSO L'EX PROVVEDITORATO – ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO" (CUP B54E22000040001 – CIG A00BD06D80)

per un importo complessivo a base di gara soggetto a ribasso di € 1.369.301,84, oltre costi della manodopera e oneri della sicurezza non ribassabili, IVA e altri oneri se dovuti, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Dato atto che:

- come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto, approvato con delibera di Giunta n. 191/2023 del 06.07.2023 ed altresì ribadito nella lettera d'invito, il contratto sarà stipulato "a corpo", con offerta ad unico ribasso;
- l'intera procedura di gara è stata espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it> (di seguito "Portale") all'interno dell'area "RDO di qualifica on line rfq_53576", le cui risultanze sono ricondotte alle rdo di lotto 53578, 53579 e 53580.

Rilevato, così come si evince dai verbali di gara, anche generati automaticamente dalla piattaforma telematica, conservati agli atti dell'ufficio che:

- i 3 concorrenti, selezionati ed invitati dal RUP a presentare un'offerta per la realizzazione dei lavori delle opere in parola, sono stati individuati direttamente tramite consultazione dell'Albo degli operatori economici gestito dalla Piattaforma E-appalti di cui sopra, che assicura la riservatezza dell'elenco dei soggetti invitati;
- entro il termine stabilito dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte, le ore 09:00 del giorno 19.09.2023, è pervenuto nella piattaforma telematica un unico plico, così intestato:
2R IMPIANTI SRL UNIPERSONALE, c.f. 01414430932, con sede legale ad Azzano Decimo
- nel corso delle operazioni di esame della documentazione amministrativa presentata dal suddetto concorrente non sono state rilevate irregolarità della documentazione presentata; si è dunque potuto procedere con la sua ammissione alla successiva fase di gara, con l'adozione della determina n. cron. 2452 del 21.09.2023, provvedimento pubblicato e notificato in pari data al concorrente per il tramite della piattaforma;
- successivamente è stata nominata con determinazione n. 2464 del 22.09.2023 la commissione di gara che ha provveduto all'esame dell'offerta tecnica ed economica del concorrente, come da verbali agli atti;
- la miglior offerta per la gara in oggetto è stata presentata dalla 2R IMPIANTI SRL UNIPERSONALE, c.f. 01414430932, con sede legale ad Azzano Decimo, la quale ha proposto un ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara pari allo 0,86% (zero/ottantasei), ed ha indicato quale come progettista incaricato, ai sensi dell'art. 44, comma 3 del Codice dei Contratti, la SB Engineering di Cividale del Friuli;

Precisato che il sottoscritto ha ricevuto dalla U.O.C. Centrale Unica di Committenza la suddetta migliore offerta e le dichiarazioni a corredo della stessa, per le verifiche di competenza e per la formulazione della proposta di aggiudicazione.

Richiamata la nota dello scrivente di data 28.09.2023 con la quale, verificata la congruità dei costi aziendali della sicurezza e della manodopera, e ritenuta sussistente l'equivalenza delle tutele riconosciute dal CCNL Metalmeccanico PMI C018, come da documentazione probatoria agli atti, si propone di procedere con l'affidamento dell'appalto integrato di cui trattasi all'impresa succitata.

Dato atto che nei confronti dell'aggiudicataria sono stati avviati gli accertamenti di legge in ordine al possesso da parte della stessa dei prescritti requisiti, anche tramite il sistema FVOE.

Dato atto che le tre opere sono così finanziate:

- Opera 88.20 dell'importo di € 380.397,12 finanziata parte con avanzo vincolato derivante da trasferimenti (correnti e di investimenti – contributo regionale) e parte con L.O.A al capitolo di

- spesa 3012213;
- Opera 62.21 dell'importo di € 500.000,00 finanziata con contributo ministeriale per la "rigenerazione urbana" ai sensi del DPCM 21/01/2021 di € 472.217,71 al capitolo di spesa 3012224 oltre a fondi propri dell'Ente pari ad € 27.782,29 al capitolo di spesa 1062241; opera rientrante nell'ambito del PNRR - Atto d'Obbligo sottoscritto il 01.06.2021 connesso con l'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento e sub-investimento 2.1 "Rigenerazione urbana";
 - Opera 66.22 dell'importo di € 1.449.602,88 finanziata con mutuo da assumere per € 1.312.084,48 al capitolo di spesa 3012226; con dividendi e riserve distribuiti da società partecipate per investimenti per € 50.000,00 al capitolo di spesa 3012226; finanziamento del Ministero dell'Interno, con Decreto del 28 ottobre 2022 contributo art. 1, commi da 51 a 58, della legge 160/2019 per la sola progettazione per € 87.518,40 al capitolo di spesa 3012225;

Riportati qui di seguito il quadro economico riassuntivo dell'intervento aggiornato alle risultanze della procedura, ed i conseguenti singoli quadri economici delle tre opere:

A)	LAVORI		
A.1.1	Lavori	1.269.850,03 €	
A.1.2	Manodopera	365.166,61 €	
A.1.a	Sommano		1.635.016,64 €
A.1.b	Opere per superamento barriera architettoniche	32.588,84 €	
	Manodopera	9.371,47 €	
A.1	Sommano Lavori a Base		1.676.976,94 €
A.2	oneri per la sicurezza	31.387,49 €	
A.3	totale lavori e sicurezza		1.708.364,43 €
A.4	spese tecniche per prog. Esecutivo (escluso C.S.P.)	55.086,98 €	
A	sommano A)		1.763.451,41 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA 10% su (A.1.a+A.2)	166.640,41 €	
B.2	IVA 4% su A.1b	1.678,41 €	
B.3	CNPAIA 4% e IVA 22% su (A4+CNPAIA)	14.807,38 €	
B.4	spese tecniche e generali compreso cassa e IVA	324.263,39 €	
B.5	incentivi sulla progettazione in % di A.3	31.806,08 €	
B.6	imprevisti ed arrotondamenti	13.321,52 €	
B.7	spese commissioni, autorità, pareri	1.014,09 €	
B.8	economie da ribasso d'asta procedura negoziata	13.017,30 €	
B	sommano B)		566.548,59 €
	totale A)+B)		2.330.000,00 €

quadro economico Opera 88.20 – Adeguamento ex Provveditorato a nuova sede della Polizia Municipale: importo € 314.468,02 – capitolo 3012213, aggiornato:

A)	LAVORI		
A.1.1	Lavori	179.199,21 €	
A.1.2	Manodopera	51.531,74 €	
A.1.3			
A.1.a	Sommano		230.730,95 €
A.1.b	Opere per superamento barriera architettoniche	32.588,84 €	
	Manodopera	9.371,47 €	
A.1	Sommano Lavori a Base		272.691,25 €
A.2	oneri per la sicurezza	5.103,88 €	
A.3	totale lavori e sicurezza		277.795,14 €
A.4	spese tecniche per prog. Esecutivo (escluso C.S.P.)	8.993,53 €	
A	sommano A)		286.788,67 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA 10% su A.1.a+A.2	23.583,48 €	
B.2	IVA 4% su A.1b	1.678,41 €	
B.3	CNPAIA 4% +IVA 22% su (A4+CNPAIA)	2.417,46 €	
B.4	spese tecniche e generali compreso cassa e IVA	52.728,09 €	
B.5	incentivi sulla progettazione 2% di A.3	5.592,65 €	
B.6	imprevisti ed arrotondamenti	5.339,87 €	
B.7	spese commissioni, autorità, pareri	165,56 €	
B.8	economie ribasso d'asta procedura negoziata	2.102,92 €	
B	sommano B)		93.608,45 €
	totale A)+B)	380.397,12 €	380.397,12 €

quadro economico Opera 62.21 - PNRR – M5C2 Inv.2.1 – Rigenerazione urbana – Rigenerazione ex Provveditorato quale sede della polizia municipale: importo € 415.646,28 – capitolo 3012224, aggiornato

A)	LAVORI		
A.1.1	Lavori edili	277.681,25 €	
A.1.2	Manodopera	79.851,89 €	
A.1.3			
A.1.a	Sommano		357.533,15 €
A.1.b	Opere per superamento barriera architettoniche	- €	
A.1	Sommano Lavori a Base		357.533,15 €
A.2	oneri per la sicurezza	6.691,84 €	

A.3	totale lavori e sicurezza		364.224,99 €
A.4	spese tecniche per prog. Esecutivo (escluso C.S.P.)	11.821,25 €	
A	sommano A)		376.046,23 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA 10% su A.1.a+A.2	36.422,50 €	
B.2	IVA 4% su A.1b	- €	
B.3	CNPAIA 4% +IVA 22% su (A4+CNPAIA)	3.177,55 €	
B.4	spese tecniche e generali compreso cassa e IVA	69.133,28 €	
B.5	incentivi sulla progettazione 2% di A.3	7.332,68 €	
B.6	imprevisti ed arrotondamenti	4.890,39 €	
B.7	spese commissioni, autorità, pareri	217,62 €	
B.8	economie ribasso d'asta procedura negoziata	2.779,75 €	
B	sommano B)		123.953,77 €
	totale A)+B)		500.000,00 €

quadro economico Opera 66.22 - Nuova sede della Polizia Municipale presso l'ex Provveditorato – Adeguamento impiantistico: importo € 1.216.463,31 – capitolo 3012226, aggiornato:

A)	LAVORI		
A.1.1	Lavori edili	812.969,54 €	
A.1.2	Manodopera	233.782,98 €	
A.1.3			
A.1.a	Sommano		1.046.752,52 €
A.1.b	Opere per superamento barriera architettoniche		
A.1	Sommano Lavori a Base		1.046.752,52 €
A.2	oneri per la sicurezza	19.591,77 €	
A.3	totale lavori e sicurezza		1.066.344,29 €
A.4	spese tecniche per prog. Esecutivo (escluso C.S.P.)	34.272,21 €	
A	sommano A)		1.100.616,51 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA 10% su A.1.a+A.2	106.634,43 €	
B.2	IVA 4% su A.1b	- €	
B.3	CNPAIA 4% +IVA 22% su (A4+CNPAIA)	9.212,37 €	
B.4	spese tecniche e generali compreso cassa e IVA	202.402,02 €	
B.5	incentivi sulla progettazione in % di A.3	18.880,76 €	
B.6	imprevisti ed arrotondamenti	3.091,25 €	

B.7	spese commissioni, autorità, pareri	630,92 €	
B.8	economie ribasso d'asta procedura negoziata	8.134,63 €	
B	sommano B)		348.986,38 €
	totale A)+B)	1.449.602,88 €	1.449.602,88 €

Richiamato il Protocollo d'intesa stipulato in data 18/02/2022 tra il Sindaco di Pordenone ed il locale Comando della Guardia di Finanza, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 35 del 17/02/2022, improntato alla reciproca collaborazione nell'ambito dei rispettivi fini istituzionali e in attuazione del quadro normativo vigente, allo scopo di rafforzare il sistema di prevenzione e contrasto delle condotte lesive degli interessi economici e finanziari pubblici connessi alle misure di sostegno e/o di incentivo, per le quali è già stato perfezionato l'iter di concessione, di competenza del Comune di Pordenone, con particolare riferimento ai flussi di spesa conseguenti all'attuazione del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR;

Presupposti di diritto

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023 “Codice dei Contratti Pubblici”;
- il D.L. 76 del 16/07/2020, convertito con modificazioni dalla legge n. 120 del 11/09/2020;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazione dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” e ss.mm.ii.
- la lettera d'invito, inviata agli operatori economici in data 07.09.2023, e la relativa documentazione conservata agli atti dell'ufficio.

Motivazione

Ritenuto, sussistendo l'interesse pubblico alla realizzazione delle opere di cui trattasi:

- di prendere atto ed approvare, sia sotto il profilo formale che sostanziale, l'operato del seggio di gara come risultante dai verbali redatti tramite la piattaforma telematica eAppaltiFVG attraverso la richiesta di Offerta RDO di qualifica (rfq_53576) e conservati agli atti;
- di prendere atto dell'istruttoria, formalizzata con nota datata 28.09.2023, con la quale il nominato RUP attesta l'esito positivo delle verifiche condotte ai sensi degli articoli 11, c. 4 e 110 del D.Lgs 36/2023 in merito alla congruità dei costi della sicurezza e della manodopera dichiarati dalla ditta in sede di procedura negoziata, nonché del CCNL applicato;
- di aggiudicare l'appalto per la realizzazione dei lavori relativi all'OPERA 88.20 “ADEGUAMENTO EX PROVVEDITORATO A NUOVA SEDE POLIZIA MUNICIPALE (CUP B58H20000090006 – CIG A00BCA1A28), OPERA 62.21 NEXT GENERATION “PNRR – M5C2 INV.2.1 – RIGENERAZIONE URBANA – RIGENERAZIONE EX PROVVEDITORATO QUALE SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE – COMPLETAMENTO” (CUP B54E21001760005 – CIG A00BCD4440), OPERA 66.22 “NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE PRESSO L'EX PROVVEDITORATO – ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO” (CUP B54E22000040001 – CIG A00BD06D80 2R IMPIANTI SRL UNIPERSONALE, c.f. 01414430932, con sede legale ad

Azzano Decimo, per un importo di affidamento di € 1.676.976,94 (di cui € 374.538,08 per la manodopera) più oneri della sicurezza di € 31.387,49 per un totale di € 1.708.364,43 oltre all'IVA 10% pari a € 166.640,41 e IVA 4% pari a € 1.678,41 per lavori e di € 55.086,98 oltre agli oneri previdenziali 4% e all'IVA 22% pari a € 14.807,38 per il progetto esecutivo, per un totale di € **1.946.577,61**;

- di aggiornare il quadro economico riassuntivo dell'intervento ed i quadri economici delle singole opere come sopra specificato;

Ricordato ad ogni buon conto che:

- l'aggiudicazione disposta con il presente atto diverrà efficace all'esito positivo degli accertamenti di legge in ordine al possesso da parte dell'Impresa 2R IMPIANTI SRL UNIPERSONALE, c.f. 01414430932, con sede legale ad Azzano Decimo nonché dello studio indicato quale progettista, dei prescritti requisiti, già avviati anche tramite FVOE;
- l'offerta tecnica ed economica, ed i relativi allegati, presentate dall'aggiudicatario 2R IMPIANTI SRL UNIPERSONALE, c.f. 01414430932, con sede legale ad Azzano Decimo, faranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà successivamente stipulato.

Precisato che

- le risultanze della predetta procedura verranno comunicate tempestivamente all'aggiudicatario;
- il contratto verrà stipulato in forma elettronica, ai sensi dell'art. 18 D.Lgs. 36/2023, sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nella lettera d'invito e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati.

Riferimenti normativi generali

Visti:

- il D.Lgs n. 36 del 31 marzo 2023;
- l'articolo 4, comma 2, del decreto legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modificazioni e integrazioni;
- l'articolo 107 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" in tema di funzioni e responsabilità della dirigenza;
- l'articolo 61 dello statuto comunale relativo alle competenze dei dirigenti;
- l'articolo 151, comma 4, del citato decreto legislativo n. 267/2000, che dispone l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- il D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 11.09.2020 n. 120 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni.

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di fare proprie ed approvare le risultanze della procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto integrato ex art. 44 del D.Lgs. 36/2023, che prevede l'esecuzione congiunta della progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori finalizzati all'adeguamento dell'edificio ex

Provveditorato agli studi a nuova sede della Polizia Municipale, suddiviso nei seguenti tre lotti, da affidare ad un unico aggiudicatario:

- OPERA 88.20 "ADEGUAMENTO EX PROVVEDITORATO A NUOVA SEDE POLIZIA MUNICIPALE (CUP B58H20000090006 – CIG A00BCA1A28)
- OPERA 62.21 NEXT GENERATION "PNRR – M5C2 INV.2.1 – RIGENERAZIONE URBANA – RIGENERAZIONE EX PROVVEDITORATO QUALE SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE – COMPLETAMENTO" (CUP B54E21001760005 – CIG A00BCD4440)
- OPERA 66.22 "NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE PRESSO L'EX PROVVEDITORATO – ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO" (CUP B54E22000040001 – CIG A00BD06D80)

contenute anche nei verbali generati automaticamente dalla piattaforma telematica eAppalti FVG, conservati agli atti e nella piattaforma telematica stessa nell'apposita area "Verbali" della RDO di qualifica on line (rfq_53576), a disposizione dell'impresa concorrente;

2. di aggiudicare e affidare all'Impresa 2R IMPIANTI SRL UNIPERSONALE, c.f. 01414430932, con sede legale ad Azzano Decimo, l'esecuzione congiunta della progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori in oggetto verso il corrispettivo di complessivi **€ 1.946.577,61, così suddiviso:**

per lavori: € 1.676.976,94 (di cui € 374.538,08 per la manodopera) più oneri della sicurezza di € 31.387,49 per un totale di € 1.708.364,43 oltre all'IVA 10% pari a € 166.640,41 e IVA 4% pari a € 1.678,41

per il progetto esecutivo: € 55.086,98 oltre agli oneri previdenziali 4% e all'IVA 22% pari a € 14.807,38

alle condizioni tutte contenute nell'offerta tecnica ed economica presentate dall'aggiudicatario, che faranno parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto, anche se non materialmente allegato allo stesso, dando atto che l'aggiudicatario ha indicato come progettista incaricato, ai sensi dell'art. 44, comma 3 del Codice dei Contratti, la SB Engineering di Cividale del Friuli;

3. di impegnare a favore dell'aggiudicatario la somma complessiva di **€ 1.946.577,61** come segue:

Opera 88.20 Adeguamento ex provveditorato a nuova sede della Polizia Municipale
€ 314.468,02 (somma voci A, B.1, B.2, B.3)

Importo	Missione	Progr.	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Scad.	Imp.
€ 53.137,07	03	01	2	2	3012213 "Beni Immobili: Nuova sede della Polizia Municipale presso l'ex provveditorato-adequamento impiantistico – 2019YR073	2023	2023/663.3
€ 61.561,88	03	01	2	2	3012213 "Beni Immobili: Nuova sede della Polizia Municipale presso l'ex provveditorato-adequamento impiantistico – 2020YV001	2023	2023/664.2
€ 31.330,95	03	01	2	2	3012213 "Beni Immobili: Nuova sede della Polizia Municipale presso l'ex	2023	2023/665.6

					provveditorato-adequamento impiantistico – 2020YR091		
€ 168.438,12	03	01	2	2	3012213 "Beni Immobili: Nuova sede della Polizia Municipale presso l'ex provveditorato-adequamento impiantistico – 2019YR076	2023	2023/666.2

p.f. 2.02.01.09.019

Opera 62.21 "PNRR – M5C2 Inv.2.1 – Rigenerazione urbana – Rigenerazione ex Provveditorato
quale sede della polizia municipale – completamento"
€ 415.646,28 (somma voci A, B.1, B.3)

Importo	Missione	Progr.	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Scad.	Imp.
€ 411.177,14	03	01	2	2	3012224 "Beni Immobili: Rigenerazione quale sede della polizia municipale completamento NRR - M5C2 INV 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA - CUP B54E21001760005 YR145	2023	2023/787.5
€ 4.469,14	01	06	2	2	1062241 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti ya201	2023	2023/657.4

p.f. 2.02.01.09.019 – p.f. 2.02.03.05.001

Opera 66.22 "Nuova sede della Polizia Municipale presso l'ex Provveditorato – Adeguamento
impiantistico"
€ 1.216.463,31 (somma voci A, B.1, B.3)

Importo	Missione	Progr.	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Scad.	Imp.
€ 35.938,00	03	01	2	2	3012226 nuova sede della polizia municipale presso l'ex provveditorato - adeguamento impiantistico YA901	2023	791.4
€ 1.150.434,69	03	01	2	2	3012226 OPERA N. 66.22 "nuova sede della polizia municipale presso l'ex provveditorato - adeguamento impiantistico" 2023YM001	2023	2577.4
€ 30.090,62	03	01	2	2	3012225 OPERA N. 66.22 "nuova sede della polizia municipale presso l'ex provveditorato - adeguamento impiantistico" - spese di progettazione YR155	2023	849.3

p.f. 2.02.01.09.019 - p.f. 2.02.01.09.999

4. di confermare gli impegni già assunti per l'importo di **€ 660,00**, a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, a titolo di contributo obbligatorio per la gara di cui trattasi, come segue

Importo	Missione	Progr.	Titolo	Macro	Capitolo	Scad.	Imp.
---------	----------	--------	--------	-------	----------	-------	------

				aggregato			
Opera 88.20 € 107,34	03	01	2	2	3012213 "Beni Immobili: Nuova sede della Polizia Municipale presso l'ex provveditorato-adeguamento impiantistico – 2020YR091	2023	2023/665.7
Opera 62.21 € 140,74	03	01	2	2	3012224 "Beni Immobili: Rigenerazione quale sede della polizia municipale completamento YR145	2023	2023/787.6
Opera 66.22 € 411,92	03	01	2	2	3012226 OPERA N. 66.22 "nuova sede della polizia municipale presso l'ex provveditorato - adeguamento impiantistico" 2023YM001	2023	2023/2577.5

demandando, sin da ora, all'Ufficio Ragioneria, il pagamento del predetto contributo al ricevimento del relativo MAV, entro la scadenza ivi riportata;

5. di aggiornare, in ragione del suindicato importo di affidamento, il quadro economico riassuntivo dell'intervento ed i quadri economici delle singole opere come sopra specificato, nelle premesse del presente atto;
6. di precisare che l'aggiudicazione è soggetta a condizione sospensiva e diverrà efficace, solo a seguito dell'esito positivo degli avviati accertamenti sul possesso dei prescritti requisiti;
7. di dare atto che l'importo complessivo del contratto di **€ 1.946.577,61** è finanziato come segue:
 - Opera 88.20 dell'importo di € 314.468,02 finanziata parte con avanzo vincolato derivante da trasferimenti (correnti e di investimenti – contributo regionale) e parte con L.O.A al capitolo di spesa 3012213;
 - Opera 62.21 dell'importo di € 415.646,28 finanziata con contributo ministeriale per la "rigenerazione urbana" ai sensi del DPCM 21/01/2021 di € 411.177,14 al capitolo di spesa 3012224 oltre a fondi propri dell'Ente pari ad € 4.469,14 al capitolo di spesa 1062241; opera rientrante nell'ambito del PNRR - Atto d'Obbligo sottoscritto il 01.06.2021 connesso con l'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento e sub-investimento 2.1 "Rigenerazione urbana";
 - Opera 66.22 dell'importo di € 1.216.463,31 finanziata con mutuo per € 1.150.434,69 al capitolo di spesa 3012226; con dividendi e riserve distribuiti da società partecipate per investimenti per € 35.938,00 al capitolo di spesa 3012226; finanziamento del Ministero dell'Interno, con Decreto del 28 ottobre 2022 contributo art. 1, commi da 51 a 58, della legge 160/2019 per la sola progettazione per € 30.090,62 al capitolo di spesa 3012225;
8. di comunicare le risultanze della predetta procedura tempestivamente al soggetto aggiudicatario;
9. di precisare infine che:
 - come previsto dall'art. 8 comma 1 lettera a) del Decreto-Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito con modificazioni dalla Legge 12 settembre 2020 n. 120, l'Amministrazione procedente si riserva di procedere con la consegna anticipata dei lavori in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
 - nel caso in cui dalle verifiche effettuate risultassero difformità rispetto alle dichiarazioni rese in sede di gara, l'Amministrazione valuterà le eventuali circostanze esimenti, secondo le

- disposizioni dell'ANAC in materia e, se del caso, revocherà tempestivamente l'affidamento, attiverà tutti i conseguenti adempimenti di legge;
- ai sensi dell'art. 55 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del medesimo codice;
 - il contratto verrà stipulato a corpo, in forma di scrittura privata con modalità elettronica, sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nella lettera d'invito/disciplinare di gara e negli allegati dagli stessi richiamati, nell'offerta tecnica – comprese eventuali migliorie accettate dalla Stazione Appaltante - ed economica risultata aggiudicataria: documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati;
 - l'affidamento è soggetto alla legge n. 136 del 13 agosto 2010 e successive modificazioni ed integrazioni ai fini della tracciabilità finanziaria;
10. di dare atto che ai sensi dell'articolo 9, comma 2, del decreto legge n. 78/2009 la spesa è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;
11. di precisare che il presente appalto, essendo finanziato in parte con fondi PNRR, rispetta le prescrizioni di cui alla legge 108/2021 e sarà soggetto all'applicazione del Protocollo d'Intesa stipulato tra il Sindaco di Pordenone ed il locale Comandante della Guardia di Finanza richiamato in premessa;
12. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente".

DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è lo scrivente.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 29 settembre 2023

Il responsabile
GUIDO LUTMAN

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUTMAN GUIDO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 29/09/2023 11:20:10